

# PROJEKTERING OG STYRING

SCHØDT udfører projektering og styring, som konkretiserer projektet og sikrer, at det realiseres i udførelsesfasen. Ydelsen bliver udført med et loyalt udgangspunkt i jeres behov og visioner.

Læs mere om projektering og styring på [www.schodt.dk](http://www.schodt.dk).



# SCHØDT

## PROJEKTERING

Vores ambition er at gøre alle vores opgaver bygbare og samtidigt loyalt udtrykke jeres ønske om funktionalitet og æstetik i byggeriet. Når vi projekterer, påtager vi os at strukturere et ensartet bygbart grundlag, der er velkoordineret mellem de forskellige projekterende parter. Vi kan formulere projektets organisationsplan, udarbejde en konsekvent og effektiv tidsplan samt budgettere byggeriet løbende gennem alle faser.

Tidligt i projekteringen går vi i dialog med myndighederne for at afklare eventuelle lovmæssige begrænsninger, forud for selve byggeriet. Vi forbliver i løbende dialog med myndighederne og sikrer gennem hele projekteringen, at byggeriet overholder gældende bygningsreglementer. Under projekteringen udfører vi blandt andet:

- *Forprojekt*
- *Licitation*
- *Hovedprojekt*
- *Projektopfølgning*
- *Udbud*
- *Kontrahering*

## STYRING

Under byggeriet er det naturligvis vigtigt, at der bliver fulgt op på projektet og føres et effektivt tilsyn.

Vi påtager os, at byggeriet bliver realiseret i overensstemmelse med projektet, samtidig med at vi kan påtage os rollen som byggeleder og sørge for, at det fastlagte budget og tidsplanen bliver overholdt. Vi orienterer løbende med udgangspunkt i vores ajourføring omkring byggeriets generelle og konkrete fremskridt.

Fra projekteringsfasen fortsætter vi vores dialog med de relevante myndigheder og sikrer derved, at byggeriet udføres i fuld overensstemmelse med myndighedernes godkendelser.

Ved byggeriets afslutning forestår vi mangelgennemgange og afleveringsforretning, og kan samtidig tilbyde både 1- og 5-års eftersyn.

## HVILKE FORDELE GIVER PROJEKTERING OG STYRING?

SCHØDT's projektering og styring sikrer en velfunderet proces med respekt for de oprindelige visioner i projektet. Samtidig gør vi selv komplekse byggerier bygbare med et veldefineret projektgrundlag. Vi kan levere projektering og styring som hele løsninger eller som delydelser i de enkelte faser.