

BYGHERRERÅDGVNING

Professionel og effektiv bygherrerådgivning er grundelementet i ethvert succesfuldt byggeprojekt. SCHØDT yder uafhængig og effektiv bygherrerådgivning, der bliver tilpasset præcis jeres behov og byggeriets enkelte faser. Læs mere om SCHØDT på www.schodt.dk.



SCHØDT



BYGHERRERÅDGIVNING

SCHØDT yder bygherrerådgivning og bistår bygherren som uafhængig sagkyndig i forbindelse med faglige og byggetekniske problemstillinger, der kan opstå før, under og efter byggeprocessen. Som bygherrerådgiver rådgiver vi bygherren i sine valg og samarbejder med forskellige tekniske rådgivere, entreprenører, arkitekter m.v. Vi vejleder, så jeres behov og idéer fra planlægningsfasen finder vej til det færdige projekt, og bygningens funktionalitet og æstetik loyalt udtrykker jeres oprindelige ønsker. Selve rådgivningsopgaven vil naturligt variere alt efter jeres behov og opgavens karakter. Derudover kan rådgivningen eventuelt begrænses til enkelte projektdele eller omfatte hele projektet fra start til slut.

HVAD INDEHOLDER BYGHERRERÅDGIVNING?

Vores bygherrerådgivning er tilpasset byggeprojektets enkelte faser. Vi lytter til jeres tanker og idéer og kommer med vores rådgivning. Vi udfører en behovs- og funktionsanalyse, der udstikker rammerne for det konkrete byggeprogram. Desuden hjælper vi med oplysninger om pligter i forhold til den gældende arbejdsmiljølovgivning, vurdering af driftsmæssige forudsætninger, valg af rådgivere samt valg og kontrahering af entreprenører. Under projektudførelsen fører vi løbende tilsyn og står for koordinering af:

- *Løbende opfølgning*
- *Slutkontrol*
- *Aflevering*
- *Endeligt byggeregnskab*
- *Indhentning af drifts- og vedligeholdelsesdokumenter*
- *Frigivelse af garantier*
- *1-års og 5-års eftersyn*

Under samtlige faser af projektet står vi for koordinering af tidsplan, budget, udbetalinger og kvalitetssikring.

HVILKE FORDELE GIVER BYGHERRERÅDGIVNING?

Selv erfarne bygherrer kan have behov for professionelt tilsyn, hvis de ønsker indflydelse på nogle af de faglige problemstillinger, der kan opstå under et byggeprojekt. Vi yder effektiv rådgivning, der er tilpasset kundens behov og byggeriets enkelte faser. SCHØDT's bygherrerådgivning egner sig på den måde til alle bygherrer, der ønsker indflydelse og overblik før, under og efter realiseringen af deres byggeprojekt.

Læs mere om SCHØDT på www.schodt.dk.